



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2023

г. Минусинск

№ 881– п

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта местного значения «Инженерная и транспортная инфраструктура микрорайона «Серебряные сосны» в с. Селиваниха и водовода в с. Селиваниха Минусинского района Красноярского края. Сети теплоснабжения»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 3338 кв. м, для цели – размещение объекта местного значения «Инженерная и транспортная инфраструктура микрорайона «Серебряные сосны» в с. Селиваниха и водовода в с. Селиваниха Минусинского района Красноярского края. Сети теплоснабжения», в границах:

части (площадью 221 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2391 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Парковая, 6б;

части (площадью 29 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2390 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", проезд 2;

части (площадью 42 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2389 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Парковая, 64;

части (площадью 50 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2388 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Парковая, 62;

части (площадью 21 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2387 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Апрельская;

части (площадью 45 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2386 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Селиванова, 3;

части (площадью 43 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2384 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Селиванова, 1;

части (площадью 40 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2382 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Парковая, 56;

части (площадью 12 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2395 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", проезд 1;

части (площадью 33 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2383 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Парковая, 54;

части (площадью 42 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:1165 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Парковая, 52;

части (площадью 29 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:4639 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Сказочная, 2В;

части (площадью 27 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:4638 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Лейтенанта Шмидта, 1В;

части (площадью 24 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:4660 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Лейтенанта Шмидта, 2В;

части (площадью 22 кв. м) в границах земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:4659 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Снежная, 1В;

части (площадью 20 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:4641 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Снежная, 2Г;

части (площадью 19 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:4649 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, микрорайон "Серебряные сосны", ул. Курченко, 2Г;

части (площадью 2619 кв. м) земельного участка с кадастровым номером 24:25:0801002:2403 по адресу: Красноярский край, Минусинский район, с. Селиваниха, улицы и проезды микрорайона "Серебряные сосны", сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 3288 кв.м на частях земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, согласно описания местоположения границ публичного сервитута (приложение 1).

3. Срок, в течение которого использование указанного земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута - в течение всего срока действия публичного сервитута.

4. Установление публичного сервитута выполняется в соответствии с Муниципальной долгосрочной целевой программой «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Селиванихинский сельсовет» на 2016-2031 годы», утвержденной решением Селиванихинского сельского Совета депутатов от 15.04.2016 № 31-рс.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Копию настоящего постановления направить правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, в орган регистрации прав.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

8. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «Актуальная информация».

Глава района

С.И. Глухов

Приложение 1
к постановлению администрации
Минусинского района
от 22.09.2023 № 881 - п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта «Инженерная и транспортная инфраструктура микрорайона «Серебряные сосны» в с. Селиваниха и водовода в с. Селиваниха Минусинского района Красноярского края. Сети теплоснабжения»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Красноярский край, Минусинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3338 ± 20
3	Иные характеристики объекта	1) строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)
4	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков) в пределах которых расположен объект недвижимости	24:25:0801002:2391 24:25:0801002:2403 24:25:0801002:2390 24:25:0801002:2389 24:25:0801002:2388 24:25:0801002:2387 24:25:0801002:2386 24:25:0801002:2384 24:25:0801002:2382 24:25:0801002:2395 24:25:0801002:2383 24:25:0801002:1165 24:25:0801002:4639 24:25:0801002:4638 24:25:0801002:4660 24:25:0801002:4659 24:25:0801002:4641

		24:25:0801002:4649
5	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которых расположен объект недвижимости	24:25:0801002

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-167, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	373920.38	17833.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	373916.77	17837.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	373901.32	17818.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	373879.03	17790.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	373873.99	17794.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	373869.57	17789.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	373874.56	17785.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	373847.82	17752.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

9	373803.68	17697.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	373799.02	17701.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	373794.60	17695.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	373799.24	17692.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	373764.83	17649.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	373728.19	17604.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	373723.50	17607.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	373719.12	17602.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	373723.76	17598.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	373701.67	17571.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	373656.60	17515.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	373651.94	17519.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	373647.52	17513.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	373652.16	17509.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	373624.41	17475.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

24	373596.36	17440.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	373591.70	17444.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	373587.28	17439.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	373591.92	17435.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	373563.93	17400.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	373535.94	17366.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	373531.25	17369.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	373526.87	17364.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	373531.51	17360.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	373475.63	17291.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	373470.98	17295.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	373466.55	17289.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	373471.19	17285.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	373443.22	17251.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	373446.34	17248.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

39	373476.23	17285.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	373537.13	17361.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	373567.05	17398.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	373596.96	17435.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	373627.53	17473.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	373657.20	17509.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	373704.79	17568.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	373728.81	17598.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	373767.95	17646.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	373804.46	17692.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	373850.94	17749.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	373880.18	17785.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	373904.44	17816.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	373916.97	17831.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	373923.40	17824.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

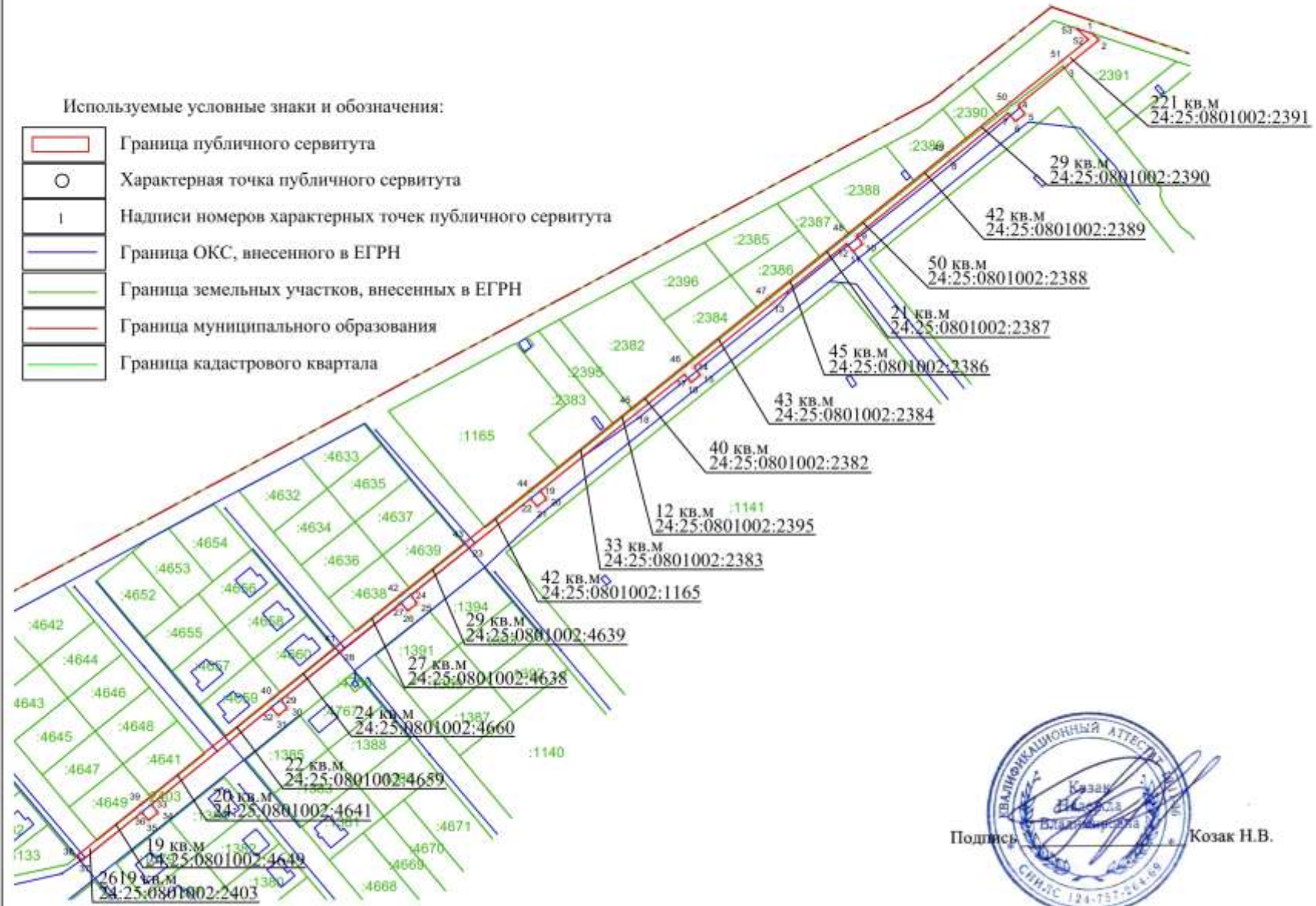
1	373920.38	17833.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
---	-----------	----------	--	------	---

Раздел 4

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

	Граница публичного сервитута
	Характерная точка публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек публичного сервитута
	Граница ОКС, внесенного в ЕГРН
	Граница земельных участков, внесенных в ЕГРН
	Граница муниципального образования
	Граница кадастрового квартала



Масштаб 1:3000

Подпись  Козак Н.В.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта