



АДМИНИСТРАЦИЯ МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2022

г. Минусинск

№ 1069 - п

Об утверждении технического задания для ГПКК «ЦРКК» на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2023 год» в селе Малая Минуса, оголовок скважины № 247 на территории муниципального образования Минусинский район Красноярского края

В соответствии с Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минрегиона РФ от 10.10.2007 №100 «Об утверждении Методических рекомендации по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодной водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №641, учитывая результаты федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора № 376-132 от 10.03.2022 из крана для отбора проб оголовка скважины № 247 с. Малая Минуса о несоответствии нормативам качества питьевой воды Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю территориального отдела в г. Минусинске, на основании заявления об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в селе Малая Минуса, оголовок скважины № 247 на территории муниципального образования Минусинский район Красноярского края в соответствие с установленными требованиями на 2023 год» Государственного предприятия Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса», руководствуясь статьями 29.3, 31 Устава Минусинского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2023 год» в селе Малая Минуса, оголовок

скважины № 247 на территории муниципального образования Минусинский район Красноярского края, согласно приложению к постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы по жизнеобеспечению А.В. Пересунько.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минусинского района в сети «Интернет» в разделе «ЖКХ», подраздел «Муниципальные правовые акты в сфере ЖКХ».

Врип главы района

А.В. Пересунько

Приложение
к постановлению администрации
Минусинского района
от 02.12.2022 № 1069 - п

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы
«Приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными
требованиями на 2023 год» в селе Малая Минуса, оголовок скважины № 247 на
территории муниципального образования Минусинский район Красноярского края

1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2023 год» в селе Малая Минуса, оголовок скважины № 247 на территории муниципального образования Минусинский район, Красноярского края (далее по тексту - Техническое задание, Инвестиционная программа), разработано на основании:

Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 года №100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;

результатов федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора № 376-132 от 10.03.2022 Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Красноярскому краю территориального отдела в г. Минусинске.

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы:

2.1. Целью разработки и реализации Инвестиционной программы является выполнение мероприятий, направленных:

на приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями;

повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.

2.2. Задачи разработки и реализации Инвестиционной программы:

повышение качества очистки воды;

повышение надежности подачи воды;

реконструкция существующих объектов водоснабжения;

обеспечение стабильности подачи воды в водопроводную сеть;

повышение эффективности работы насосного оборудования;

увеличение объемов реализации коммунальных услуг;

повышение технической оснащенности – приобретение и внедрение нового оборудования.

2.3. Разработка и последующая реализация Инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения

потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

2.4. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

2.4.1. Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

- по марганцу не более 0,1 мг/дм³ (0,16 мг/дм³);

- по железу не более 0,3 мг/дм³ (0,31 мг/дм³);

2.5. Срок разработки инвестиционной программы.

2.5.1. Срок разработки инвестиционной программы – в течение шести месяцев с момента утверждения технического задания.

2.6. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – Государственное предприятие Красноярского края «Центр развития коммунального комплекса» (далее по тексту – ГПКК «ЦРКК», Предприятие).

3. Требования к инвестиционной программе

3.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

3.1.1. выполнить анализ существующего состояния системы водоснабжения в с. Малая Минуса с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями;

3.1.2. разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 01.05.2023. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы;

3.1.3. определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

3.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

собственные средства ГПКК «ЦРКК», в том числе прибыль, направленная на инвестиции, амортизационные отчисления;

финансовые средства, полученные от применения установленных надбавок к тарифам;

финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

3.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

3.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам.

3.5. Подготовить проект инвестиционного договора.

3.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

3.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют ГПКК «ЦРКК» и МКУ «Служба заказчика» Минусинского района.

3.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной, табличной и графической частей.

3.9. Инвестиционная программа должна содержать:

3.9.1. Паспорт инвестиционной программы.

3.9.2. Введение.

Во введении отразить основные цели и задачи разрабатываемой инвестиционной программы. Определить основные требования к мероприятиям, указанным в инвестиционной программе.

3.9.3. Основные сведения о Предприятии.

В данном разделе следует указать основные сведения о Предприятии в соответствии с учредительными и регистрационными документами.

3.9.4. Система водоснабжения.

В данном разделе необходимо выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения:

краткое описание технологического процесса добычи, очистки и транспортировки воды потребителю, очистных сооружений и насосных станций, сетей водоснабжения с указанием производственной мощности и оценкой технического состояния объектов;

основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды (привести данные о качественных показателях отпускаемой потребителям воды в соответствии с результатами лабораторного контроля; указать наличие предписаний государственных проверяющих органов по вопросам нарушения утвержденных нормативов в процессе эксплуатации систем водоснабжения; описать количество аварий на объектах водоснабжения, указать количество жалоб потребителей на качество воды).

3.9.5. Характеристика потребителей услуг водоснабжения.

В данном разделе необходимо привести данные о существующем и перспективном водопотреблении населения и организаций на территории муниципального образования Маломинусинский сельсовет Минусинского района, с.Малая Минуса, привести данные об удельных объемах реализации воды, о фактическом уровне оплаты потребителями.

3.9.6. Описание действующей ценовой политики Предприятия.

В данном разделе необходимо:

привести данные о структуре себестоимости услуг по водоснабжению за последний отчетный год;

указать наиболее крупные статьи затрат и возможности их снижения;

привести данные о финансовом результате (прибыль/убыток) от реализации услуг по водоснабжению за последний отчетный год;

охарактеризовать действующую тарифную политику;

отразить данные об уровне рентабельности, включаемом в текущие тарифы.

3.9.7. Система программных мероприятий.

В данном разделе следует расписать предполагаемые к реализации мероприятия инвестиционной программы, обеспечивающие доведение качества питьевой воды, состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения (в плане мероприятий предусмотреть мероприятия по разработке проектов зон санитарной охраны водозаборных сооружений, получение

санитарно-эпидемиологических заключений, установку приборов учета питьевой воды на водозаборных сооружениях, осуществление производственного контроля качества питьевой воды).

3.9.8. Эффективность мероприятий инвестиционной программы.

В данном разделе необходимо указать ожидаемый эффект от реализации мероприятий и период их реализации.

3.9.9. Объем и источники финансирования инвестиционной программы.

В данном разделе следует представить данные об объеме финансовых затрат на реализацию инвестиционной программы отдельно по каждому мероприятию по годам и в разрезе предполагаемых источников финансирования. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

3.9.10. Оценка возможных рисков при реализации инвестиционной программы.

3.9.11. Организация контроля над реализацией инвестиционной программы.

Контроль над реализацией инвестиционной программы осуществляется администрацией Минусинского района в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Администрация Минусинского района в лице МКУ «Служба заказчика» Минусинского района осуществляет общую координацию выполнения инвестиционной программы и представление отчетности в установленном законодательством порядке.

3.10. Срок реализации инвестиционной программы – с 01.01.2023 по 31.12.2024.

4. Порядок внесения изменений в техническое задание.

4.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации Минусинского района или по инициативе ГПКК «ЦРКК».

4.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Маломинусинский сельсовет Минусинского района, с.Малая Минуса на 2023 год;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития муниципального образования Маломинусинского сельсовета Минусинского района, с. Малая Минуса и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

4.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

4.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ГПКК «ЦРКК» заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Минусинского района, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

5. Форма предоставления инвестиционной программы

5.1. Инвестиционная программа представляется для согласования в администрацию Минусинского района.

Директор МКУ «Служба заказчика»
Минусинского района

С.В. Бундов